

# Aviso de Intención de Adopción Una Declaración Negativa Mitigada

## *Ciudad de Coalinga*

---

En cumplimiento con la Sección 21092 del Código de Recursos Públicos del Estado de California, este aviso es para informarle que la Ciudad de Coalinga ha preparado un Estudio inicial de los impactos ambientales para el siguiente proyecto:

**Título del proyecto:** Ciudad de Coalinga Actualización del Elemento de Vivienda 2015-2023

**Descripción del proyecto:** El proyecto es la adopción e implementación del Plan General de Coalinga para el Elemento de Vivienda 2015-2023. El Elemento de viviendas es uno de los siete elementos requeridos del Plan General. Para poder responder a las necesidades de viviendas existentes y futuras para personas las cuales pertenecen a todos los grupos de segmentos económicos y sirve como herramienta para quienes toman las decisiones y el público en comprender y cumplir con las necesidades de vivienda de Coalinga. La ley no obliga a los gobiernos locales para la construcción de viviendas para satisfacer las necesidades identificadas, si se requiere que la comunidad atienda las necesidades en sus acciones de planificación discrecionales al crear oportunidades para una vivienda en el plan de uso de terreno y facilitar el desarrollo de viviendas a través de la póliza.

**Localización del proyecto:** La ciudad de Coalinga está situada en Pleasant Valley en la base de la Cordillera de la costa en el lado occidental del Valle Central de California Condado de Fresno. Interestatal 5 que core del Norte al sur aproximadamente diez millas al este de la ciudad.

**Determinación ambiental:** Basados en los resultados del Estudio inicial, la ciudad ha determinado que la Actualización del Elemento de Vivienda del Plan General de Coalinga 2015-2023 no resultará en consecuencias significativas al ambiente con la incorporación de requisitos regulatorios y medidas potencialmente mitigantes. De tal manera, la ciudad propone adoptar la Declaración Negativa Mitigada, en cumplimiento con la Sección 2108(c) del Código de Recursos Públicos.

Ninguna de las propiedades identificadas como lugares para el futuro de viviendas en el elemento de vivienda están incluidos en la lista de instalaciones de materiales peligrosos, sitios de disposición de residuos peligrosos enumerados bajo la Sección 65962.5 del Código del Gobierno de California (Lista Cortesía).

**Periodo de revisión/comentarios públicos:** Habrá copias de la Declaración Negativa Mitigada propuesta y el Estudio inicial disponibles para su revisión pública en el Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Coalinga, en el 155 W. Durian, Coalinga, California, 93657.

**El periodo de 30 días para la revisión de la Declaración Negativa Mitigada comenzará el 18 de diciembre de 2015 y terminará el 19 de enero de 2016.** Si le gustaría hacer sus comentarios, por favor envíelos a:

Sean Brewer, Planificador de la Ciudad  
Ciudad de Coalinga, Departamento de Desarrollo Comunitario  
155 W. Durian  
Coalinga, California 93210  
(559) 935-1533 XT 143

**Audiencias públicas:** La Comisión de Planificación de la Ciudad de Coalinga tiene programado considerar la Declaración Negativa Mitigada y el proyecto propuesto en la junta regular de Comisión Planificación el **26 de enero de 2016**, a las 6:00 P.M. o tan pronto como sea posible luego de esa fecha, en el Ayuntamiento en 155 W. Durian, Coalinga, California.